

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОБОЛДИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЕМДЖИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(седьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

29 февраля 2024 год

№ 47/5

с. Коболдо

О внесении изменений в решение «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории Коболдинского сельсовета»

Рассмотрев внесенный главой Коболдинского сельсовета проект решения «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории Коболдинского сельсовета», утверждено решением от 24.11.2012 №8/32, в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Коболдинский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение от 21.11.2014 № 8/32 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории Коболдинского сельсовета» (в редакции решения от 21.10.2013 № 19/67, от 06.02.2014 № 24/85, от 11.03.2016 № 2-р, от 14.08.2017 № 15/10, от 13.12.2017 № 17/17, от 29.10.2018 № 29/18, от 15.04.2019 № 36/29, от 15.11.2023 № 41/16) следующие изменения:

1.1 Статью 2 «Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:
- 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для

индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности таможенных нужд;

(абзац введен Федеральным законом от 29.11.2012 № 202-ФЗ)

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1.2. Статью 3 Положения изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Налоговые льготы

1. освобождаются от уплаты земельного налога:

- ветераны Великой Отечественной войны, а также ветераны боевых действий;

- инвалиды I, II, III групп, дети и инвалиды;

- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

- реабилитационные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий;

- налогоплательщикам, входящим в структуру органов местного самоуправления Коболдинского сельсовета, обладающих правами юридического лица, в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- многодетные семьи и одинокие матери (отцы), воспитывающие несовершеннолетних детей, в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства;

- организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

- муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Коболдинского сельсовета.

2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

3. Статью 4 Положения изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей»

В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу. По истечению налогового периода налогоплательщики организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 налогового кодекса Российской Федерации.

2. Уведомить Управление федеральной налоговой службы по Амурской области.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования на стенде «Местное самоуправление», и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2024 года.

4. Настоящее Решение подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет» по Адресу: Коболдо.РФ.

Председатель Коболдинского сельского
Совета народных депутатов



Р.Н. Шуткова